



**UFFICIO COMUNE EDILIZIA PRIVATA/AMBIENTE DEI COMUNI DI
CIVIDALE DEL FRIULI, SAN PIETRO AL NATISONE, PULFERO, SAVOGNA**

Corso Paolino d'Aquileia n. 2 – 33043 Cividale del Friuli (Ud)

tel. 0432-710182 - fax 0432-710173 - e-mail: urbanisticaepam@cividale.net

PEC: comune.cividaledelfriuli@CERTgov.fvg.it

REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA

PROVINCIA DI UDINE

ORDINANZA N. 6 Del 18/04/2016

OGGETTO: FELETIG Monica e FELETIG Luca - Dissesto ciminiera - Ordinanza di messa in sicurezza dell'area e l'immediato abbattimento o l'esecuzione di urgenti interventi di consolidamento della ciminiera ubicata in Comune di Cividale del Friuli, Viale Gemona n. 198, insistente sulla particella censita catastalmente al fg. 4 - mapp. 186.

IL SINDACO

VISTA la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine, pervenuta in data 13.07.2015, prot. n. 21957, con la quale veniva segnalata la precarietà statica della ciminiera posta nell'area di cui all'oggetto, con l'accertamento di condizioni, di vetustà e dissesti in atto, con pericolo immediato di crollo parziale o totale della stessa, prescrivendone, contestualmente, scopo tutela pubblica e privata incolumità, l'immediato abbattimento o l'esecuzione di urgenti lavori di consolidamento nonché, nelle more di attuazione di tali prescrizioni, l'interdizione all'accesso ed allo svolgimento di ogni attività nel raggio di mt. 70 dalla ciminiera;

VISTA la nota in data 16.07.2015, prot. n. 22964, con la quale il Comune di Cividale del Friuli invitava i sigg. Feletig Monica e Feletig Luca, in qualità di proprietari, ad ottemperare con la massima celerità alle prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di cui sopra;

DATO ATTO che l'area in argomento è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTO l'art. 146 del precitato D.Lgs. n. 42/2004;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata in data 08.09.2015, al prot. n. 27486, dai sigg. Feletig Monica e Feletig Luca, in qualità di proprietari, per la demolizione della ciminiera di che trattasi in quanto ricadente in area sottoposta a vincolo ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;

VISTA il parere della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio emesso in data 30.10.2015 con la quale viene imposto il mantenimento, anche attraverso la ricostruzione, dell'immagine del tronco di cono costituente il camino per un'altezza che potrà essere valutata tenendo conto della sua percepibilità dagli spazi pubblici circostanti e comunque superiore a quella della base ottagonale al fine di garantire un'adeguata percezione delle proporzioni;

VISTA la documentazione integrativa con nuova proposta progettuale presentata dai proprietari in data 17.11.2015, al prot. n. 35288 e trasmessa alla Soprintendenza con lettera datata 18.11.2015, prot. n. 35574;

VISTA la nota della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio pervenuta in data 29.12.2015, al prot. n. 39605, con la quale comunica che la soluzione progettuale proposta non rispetta le prescrizioni emesse con precedente parere;

VISTE le note del Comune di Cividale del Friuli rispettivamente in data 04.01.2016 prot. n. 253, 12.02.2016 prot. n. 4793, con le quali si sollecita i proprietari alla presentazione di nuova soluzione progettuale nel rispetto delle prescrizioni emanate dalla Soprintendenza con parere positivo in data 30.10.2015;

RICORDATO che in data 24.02.2016 si è riunita presso la sede del Comune di Cividale del Friuli la Commissione Tecnica Territoriale della Provincia di Udine (Ministero dell' Interno Prefettura di Udine) per valutare la proposta avanzata dalla proprietà della ciminiera relativa all'abbattimento del manufatto stesso a mezzo esplosivo;

VISTA la nota della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio pervenuta in data 31.03.2016, al prot. n. 9913, con la quale comunica che sollecita la presentazione di quanto già richiesto;

VISTA la nota del Comune di Cividale del Friuli in data 04.04.2016, prot. n. 10665, con la quale si sollecita i proprietari al riscontro della sopra citata nota della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, informando che diversamente dovranno essere prese tutte le iniziative al fine della salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTO il verbale di sopralluogo eseguito in data 04.04.2016 da parte dell'Ufficio Tecnico e Polizia Locale di Cividale del Friuli, dal quale si evince che, in materia di pubblica incolumità, non è stato ottemperato quanto prescritto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Udine con nota emessa in data 13.07.2015, essendo stata effettuata solamente una delimitazione dell'area soggetta a pericolo crollo all'interno della proprietà a circa 10,00 mt. dalla ciminiera, come da documentazione fotografica allegata allo stesso;

RILEVATO che nelle more dell'effettuazione dell'abbattimento o l'esecuzione di urgenti interventi di consolidamento, così come indicato con nota dei Vigili del Fuoco del 13.07.2015, prot. n. 21957, è imprescindibile la messa in sicurezza dell'area per la tutela della pubblica e privata incolumità, provvedendo l'interdizione all'accesso e lo svolgimento di ogni attività nel raggio di 70 mt. dalla ciminiera;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere con la massima celerità alla messa in sicurezza del sito di che trattasi come da prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con nota pervenuta in data 13.07.2015 e successiva nota del Comune di Cividale del Friuli del 16.07.2015, prot. n. 22964;

VISTO l'art. 54, 4° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267;

RITENUTI, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di una ordinanza di carattere contingibile ed urgente, al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art. 54 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 285/1992 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art.146 del Decreto legislativo 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale,

ORDINA

ai sigg. FELETIG Monica, nata a Udine il 27.9.1965 e residente in Cividale del Friuli, Viale Gemona, 198 e FELETIG Luca, nato a Udine il 8.1.1969 e residente in Cividale del Friuli, Via Luinis, 24/4, di provvedere celermente, in qualità di proprietari, per le motivazioni in premessa annunciate, nelle more dell'abbattimento e l'esecuzione di urgenti interventi di consolidamento della ciminiera di che trattasi:

- l'immediata interdizione all'accesso ed allo svolgimento di ogni attività nel raggio di **mt. 70 dalla ciminiera** mediante transennamento dell'area ed il contestuale posizionamento di idonea segnaletica indicante il pericolo nonché il divieto di accesso all'area e ciò fino a che non verrà accertato il venir meno di pericolo alla incolumità privata e pubblica”.
- di procedere entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla notifica della presente all'abbattimento con ricostruzione o all'esecuzione di interventi di consolidamento della ciminiera, sita in Comune di Cividale del Friuli, Viale Gemona, 198, censita catastalmente al fg. 4 - mapp. 186, secondo quanto indicato con nota dei Vigili del Fuoco di Udine nostro prot. n. 21957 del 13.07.2015, e nel rispetto delle prescrizioni tutte rese dalla Soprintendenza delle Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia (in particolare con nota prot. 12348 del 30.10.2015 che qui si allega”,

DISPONE

la pubblicazione del presente atto a:

- Albo pretorio on line di questo Comune;
- Amministrazione trasparente di questo Comune,

l'immediata notifica del presente provvedimento a:

- Feletig Monica, residente in Cividale del Friuli, Viale Gemona, 198;
- Feletig Luca, residente in Cividale del Friuli, Via Luinis, 20/4;

la trasmissione del presente provvedimento a:

- Prefettura, con sede in Udine, Via Piave, 16;
- Comando Vigili del Fuoco, con sede in Udine, Via Popone n. 55;
- Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del F.V.G. sede staccata di Udine, Via Zanon n. 22;
- Friuli Venezia Giulia Strade, con sede in Trieste, Scala dei Cappuccini n. 1;
- Comando Polizia Locale, sede,

AVVERTE

- **che la mancata esecuzione da parte dei comproprietari intimati comporta, oltre alla trasmissione degli atti all'Autorità giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 del Codice Penale, l'esecuzione d'Ufficio con spese poste a carico dell'inadempiente e riscosse nelle forme e con i privilegi di legge;**
- che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7.8.1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (D.P.R. 24.11.1971, n. 1199),

AVVERTE ALTRESI'

ai sensi dell'art. 8 della Legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni:

- che il responsabile dell'istruttoria è il geom. Carlo Candotto;
- che il Responsabile del procedimento amministrativo è il Capo Ufficio dell'Ufficio Comune Edilizia Privata geom. Albano Dorli;

- che il Responsabile dell'Ufficio Comune Edilizia Privata Ambiente è il geom. Paolo Cudrig;
- che l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'Ufficio Comune Edilizia Privata/Ambiente, Via Paolino d'Aquileia, tel. 0432/710180.

Dalla Residenza Municipale, 18 aprile 2016.

IL SINDACO
f.to rag. Stefano BALLOCH

PC/ad/cc/cd

Il trattamento dei dati personali sarà garantito dalle disposizioni di cui al D.L.vo 30.6.2003, n. 196
tel. 0432/710180

N.RO ORDINANZA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
6	18/04/2016	Unità Operativa Urbanistica - Edilizia Privata - Ambiente	

OGGETTO: FELETIG Monica e FELETIG Luca - Dissesto ciminiera - Ordinanza di messa in sicurezza dell'area e l'immediato abbattimento o l'esecuzione di urgenti interventi di consolidamento della ciminiera ubicata in Comune di Cividale del Friuli, Viale Gemona n. 198, insistente sulla particella censita catastalmente al fg. 4 - mapp. 186.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente ordinanza viene affissa all'Albo Pretorio il 18/04/2016 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 03/05/2016.

Addì 18/04/2016

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
p.az. Daniela MIANI

È copia conforme all'originale.

18/04/2016

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Daniela Miani